

Памятка потребителей услуг, оказываемых
микрофинансовыми организациями

Собрались в ломбард?

ОЗНАКОМЬТЕСЬ!



Что такое микрозаем?

Микрозаймы для населения сегодня могут предоставлять только ЛОМБАРДЫ и исключительно под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования



Микрозаем предоставляется на основании **договора микрозайма** - вида договора займа, по условиям которого одна сторона (заимодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) денежные средства в сумме, не превышающей **15 000 базовых величин** на дату заключения договора, а заемщик обязуется возвратить заимодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование средствами.

Договор займа совершается в письменной форме и считается заключенным с момента передачи денег.

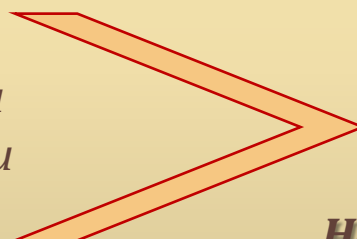
Договор о залоге вещей в ломбарде оформляется выдачей ломбардом заемщику залогового билета.

Регулирование

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь от 30 июня 2014 г. № 325 "О привлечении и предоставлении займов, деятельности микрофинансовых организаций";
- Инструкция о требованиях к содержанию утверждаемых микрофинансовой организацией правил предоставления микрозаймов и порядке представления микрофинансовыми организациями информации о предоставлении микрозаймов, утвержденная постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 17 декабря 2014 г. № 776.

*Регулирование отношений,
возникающих при предоставлении
и привлечении микрофинансовыми
организациями микрозаймов*

<http://www.nbrb.by/legislation/microfinance>



**Национальный банк
Республики Беларусь**



реестр микрофинансовых организаций
<http://www.nbrb.by/finsector/microfinance/Register>

Договор микрозайма

Существенными условиями договора микрозайма являются:

- размер годовой процентной ставки по микрозайму и порядок ее определения;
- право заемщика на досрочный возврат по собственной инициативе микрозайма и порядок досрочного возврата;
- указание на статус заемщика, дающий ему право на обращение за предоставлением микрозайма

Не допускается включение в договор микрозайма условий:

- ❖ о взимании микрофинансовой организацией с заемщика каких-либо дополнительных платежей (комиссионных и иных) за пользование микрозаймом;
- ❖ об изменении микрофинансовой организацией в одностороннем порядке годовой процентной ставки по микрозайму и (или) порядка ее определения, размера неустойки (штрафа, пени) по договору и сроков действия этих договоров;
- ❖ о применении к заемщику неустойки (штрафа, пени) за досрочный возврат микрозайма.

Внимательно читайте договор!

Ваша подпись на договоре свидетельствует о том, что вы согласились со всеми условиями договора.

Книга замечаний и предложений ведется в организации, ее обособленных подразделениях, расположенных вне места нахождения организации, у индивидуального предпринимателя, а также в местах реализации ими товаров, выполнения работ, оказания услуг и должна быть предъявлена по первому требованию заявителя.



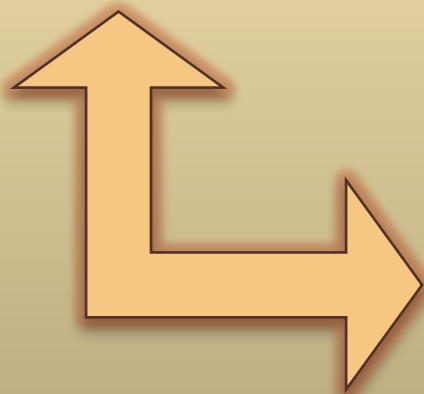
Предоставление микрозаймов осуществляется на основании утвержденных ломбардом правил предоставления микрозаймов, которые должны включать:



- перечень документов и сведений, предоставляемых лицами, заинтересованными в получении микрозайма, до заключения договора микрозайма и заемщиками в течение срока действия договора микрозайма в случае необходимости изменения условий договора микрозайма;
- порядок оценки платежеспособности лица, заинтересованного в получении микрозайма, и определения его статуса, дающего право на получение микрозайма;
- порядок предоставления микрозайма лицу, заинтересованному в его получении;
- упрощенный порядок предоставления микрозайма (если такой имеется);
- порядок изменения условий договора микрозайма;
- минимальные и максимальные суммы денежных средств, которые могут быть предоставлены по договору микрозайма;
- минимальные и максимальные размеры процентной ставки, которые могут быть установлены по договору микрозайма;
- размер получаемых заимодавцем с заемщика процентов в годовом исчислении (годовая процентная ставка),
- размер процентной ставки по договору микрозайма;
- порядок расчета процентов по микрозайму, предусматривающий в том числе указание на день, с которого начинается начисление процентов по микрозайму;
- виды предоставляемых микрозаймов (при их наличии) с указанием в отношении каждого вида микрозайма минимальных и максимальных сумм денежных средств, которые могут быть предоставлены по договору микрозайма, минимальных и максимальных размерах процентной ставки, которые могут быть установлены по договору микрозайма;
- обязательные условия и порядок предоставления денежных средств по договору микрозайма;
- способы обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма, требования к принимаемому микрофинансовой организацией обеспечению;
- способы и порядок возврата микрозайма, уплаты процентов, предусматривающие в том числе дату, в которую производится уплата процентов за пользование микрозаймом;
- перечень документов и сведений, включаемых в досье заемщика;
- перечень движимого имущества, принимаемого в залог, и требования к нему;
- порядок оценки движимого имущества, принимаемого в залог;
- порядок возврата движимого имущества, переданного в залог, в том числе в течение льготного месячного срока.

Правила должны быть размещены ломбардом в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними потребителя, а также на своем официальном сайте (при его наличии).

С 18 февраля 2016 года микрофинансовая организация обязана **до предоставления микрозайма предоставлять потребителю полную и достоверную информацию** об условиях договора микрозайма, возможности и порядке изменения его условий по инициативе микрофинансовой организации и (или) заемщика, порядке и условиях предоставления микрозайма, правах заемщика и его обязанностях, связанных с получением микрозайма, размере получаемых заимодавцем с заемщика процентов в годовом исчислении (годовой процентной ставке) по микрозайму и порядке его определения, перечне и размере платежей, связанных с нарушением условий договора микрозайма, порядке досрочного возврата микрозайма по инициативе заемщика.



Письменное датированное подтверждение лица, заинтересованного в получении микрозайма либо заемщика об ознакомлении с информацией может быть закреплено как в отдельном документе, так и в самостоятельном структурном элементе договора микрозайма.



С 24 апреля 2016 года коммерческие микрофинансовые организации вправе самостоятельно обращать взыскание на движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору, и реализовывать такое имущество.

Порядок реализации

движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору,

устанавливается

Советом Министров и Национальным банком.

Принимайте обдуманные решения!



Спасибо за внимание!